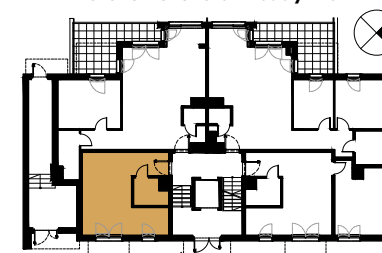


Położenie lokalu w budynku



Lokal nr	M.00.01
Piętro	0
Pokoje	1
Powierzchnia użytkowa	29,55 m <sup>2</sup>

1. Hol	3,77 m <sup>2</sup>
2. Pokój z an. kuchennym	22,16 m <sup>2</sup>
3. łazienka	3,62 m <sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa	29,55 m <sup>2</sup>
-----------------------	----------------------

Legenda

	Ściany i obudowy pionów instalacyjnych
	Ściany działowe
	Balustrada szklana
	Taras zielony
	Gres
	Przegrody między tarasami
	Granicą sufitu podwieszanego

Powierzchnia użytkowa pomieszczeń obliczona jest wg normy PN-ISO 9836:2022-07 dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie wliczając powierzchni pod ściankami działowymi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie geodezyjnych pomiarów powykonawczych i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie. Wymiary pomieszczeń, lokalizacje przyborów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne, pionów instalacyjnych mogą ulec niewielkim zmianą w trakcie prac realizacyjnych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i wc, zakończona korkami, nieschowana w ścianach, rozproszanie instalacji pod przybory po stronie Nabywcy. Przedstawione elementy wyposażenia, biały montaż, drzwi wewnętrzne i elementy umeblowania mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego. Pomiarów do projektu aranżacji, zakupu mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury, po odbiorze lokalu. Niedopuszczalna jest ingerencja w elementy nośne budynku, elewację budynku oraz ściany międzylokalowe.